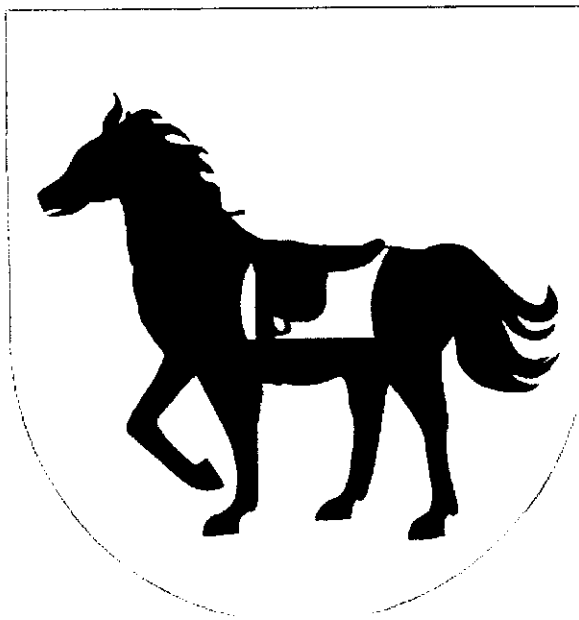




Strategický plán rozvoje obce Mirošov

2026 – 2030



Obsah

Úvod.....	3
1. Historie obce, památky, zajímavosti.....	4
Památky	4
Turistika.....	4
☐ Pěší turistika	5
☐ Cyklistika	5
☐ Šiklův mlýn	5
Poloha	5
2. Současnost obce	6
3. Demografické poměry.....	6
4. Dopravní napojení, infrastruktura	6
5. Volný čas, sport, cestovní ruch, kultura, vzdělání.....	6
6. Občanská vybavenost, životní prostředí, sociální služby a rozvoj bydlení	6
7. Bezpečnost	7
8. Trh práce, podnikání, zaměstnanost, strategický rozvoj bydlení	7
9. Strategický plán rozvoje obce Mirošov	7
10. Swot analýza obce Mirošov	8
A. Infrastruktura.....	8
B. Volný čas, sport, cestovní ruch, kultura, vzdělání	9
C. Občanské vybavení, sociální rozvoj, životní prostředí.....	9
D. Bezpečnost	10
E. Pracovní trh, zaměstnanost, podnikání, strategický rozvoj a bydlení.....	11
11. Prioritní oblasti, cíle a opatření pro rok 2026–2030	11
A. Infrastruktura.....	11
B. Volný čas, sport, cestovní ruch, kultura a vzdělání	12
C. Občanská vybavenost, sociální rozvoj, životní prostředí.....	12
D. Bezpečnost	12
E. Pracovní trh, zaměstnanost, podnikání, strategický rozvoj a bydlení.....	13
12. Realizace strategického plánu rozvoje obce	13
13. Řízení realizace strategického plánu rozvoje obce	13
14. Nutný předpoklad úspěchu	13

Úvod

Obec Mirošov /dále jen obec/ je územní samosprávná jednotka v souladu s §1 a §2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích /obecní zřízení/, v platném znění a dle § 4 tohoto zákona vystupuje v právních vztazích svým jménem a nese odpovědnost z těchto vztahů vyplývající, tedy je právnickou osobou ve smyslu občanského zákoníku, v platném znění, a to právnickou osobou s plnou právní subjektivitou. Posláním obce je zajištění veřejné správy na svém území za podmínek stanovených zákonem /zejména hlava sedmá Ústavy ČR, § 14 a §21 zákona o obcích/.

Strategický plán rozvoje obce je důležitý dokument, který nebyl dosud pro obec Mirošov vytvořený. Jedná se o strategický plán, který je potřebný pro zastupitelstvo obce, ale také pro občana, který chce znát záměry samosprávy. Strategický plán rozvoje obce je důležitý i nutný pro zpracování žádostí na čerpání dotací.

Zpracovaný strategický plán rozvoje obce je materiál otevřený, který je možno na základě dalších poznatků a postupem času opět doplňovat, či upřesňovat, aktualizovat, zejména s ohledem na aktuální finanční možnosti obce. Strategický plán rozvoje obce stanoví jednotlivé oblasti úkolů pro obnovu a další rozvoj obce v rámci jejího sociálně ekonomického rozvoje a kulturně-společenského života. Smyslem plánu je podnítit zájem občanů o péči a vzhled obce, jejího okolí a krajiny, stejně jako podpora rozvoje kultury a sportu v obci, zkvalitňování stavu občasně vybavenosti obce, vytváření občanských spolků.

1. Historie obce, památky, zajímavosti

Historie

První písemná zmínka o osadě Mirzichaw pochází z roku 1338, kdy došlo k urovnání sporu o desátky, jež vybíral farář z Dolní Bobrové Bušek, přestože podle nadace náležely špitálu sv. Ducha na Starém Brně, založenému Přibyslavem z Křižanova. Tato skutečnost naznačuje, že osada Mirošov byla založena na území náležejícím Přibyslavovi, a to až po jeho smrti. S Dolní Bobrovou se později část dostala do majetku žďárského kláštera.

V blízké vesnici Lhotka stála od 14. století malá vodní tvrz místních vladyků. V pozdějších staletích byla tato oblast připojena k Mirošovu, zatímco samotná Lhotka postupně zanikla. Již v roce 1693 byla tvrz pustá a do dnešní doby se z ní nedochovaly žádné viditelné pozůstatky. Nacházela se u cesty z Mirošova směrem k Zábršovu mlýnu.

Z původní rychty vznikl Mirošovský dvůr, který je poprvé zmiňován v prvním klášterním urbáři z roku 1407. V té době se zde uvádí také kolář Dvořák a tehdejší majitel dvora Václav Zetík. V obci se rovněž nacházel mlýn, v němž v 18. století pracovali dva mlynáři a jejich pomocník. Později zde existovaly dva svobodnické dvory, které byly v roce 1886 sloučeny. Na místě původního mlýna zřídil v roce 1893 nový majitel Mořic Klimeš parní škrobárnu se sušárnou.

Školní výuka v Mirošově byla zahájena v roce 1884. O sedm let později, v roce 1891, byla dokončena silnice do Bobrové. V roce 1902 byla zahájena stavba silnice směrem na Moravec a roku 1922 byla dokončena okresní komunikace vedoucí k Blažkovu a Dolní Rožínce.

V roce 1895 byl v Mirošově založen sbor dobrovolných hasičů a o dva roky později, v roce 1897, bylo postaveno hasičské skladiště. V roce 1929 byla obec elektrifikována.

Památky

V obci se nachází zvonice zasvěcená sv. Petru a Pavlovi, která byla poprvé vysvěcena v roce 1901. Po rekonstrukci a instalaci nového zvonu s elektrickým pohonem byla znovu vysvěcena v roce 2009.

Na návsi stojí památník čtrnácti padlým občanům v první světové válce, který byl zbudován v roce 1922.

Na území obce a v jejím okolí se dochovalo několik mramorových křížů. Výrazný opukový kříž se nachází na polní cestě vedoucí do Bobrové a u cesty směrem na Moravec stojí boží muka.

Turistika

Obec Mirošov, zasazená do malebné krajiny Českomoravské vrchoviny, láká milovníky přírody, pěší turistiky i cyklistiky. Její okolí je bohaté na rybníky, louky,

lesy i mírné kopce – a právě tato rozmanitost činí z Mirošova ideální výchozí bod pro výlety.

- **Pěší turistika**

Okolí obce Mirošov nabízí řadu vycházek do krásné přírody – ať už máte rádi klidné procházky nebo delší túry. V bezprostřední blízkosti obce prochází červeně značená trasa, která vede z Bystřice nad Pernštejnem přes Zvoli, Olešínky a Bobrovou až do Radešína. Skutečným zážitkem je však modře značená trasa údolím Bobrůvky, která vede z Branišova přes Šiklův mlýn a končí až ve Strážku. Říčka Bobrůvka zde protéká romantickou krajinou mezi skalisky a příkrými svahy – ideální místo pro milovníky přírody a klidu.

- **Cyklistika**

Cyklisté si v okolí Mirošova opravdu přijdou na své. Přímo obcí prochází cyklotrasa č. 5256, dlouhá přibližně 23 km. Trasa vede z Moravce přes Mirošov, Dlouhé, Radešínskou Svratku, Řečici, Hlinné a končí ve Slavkovicích. Na obou koncích je možnost napojení na další cyklostezky. Mlynářská stezka – nadregionální trasa s tématem mlynářství, dlouhá 184 km. Začíná v Novém Městě na Moravě a vede až do Dolního Rakouska. Santiniho cyklotrasa – věnovaná slavnému baroknímu architektu Janu Blažejí Santinimu a vede kolem jeho barokních staveb na Žďársku. Měří 64 km a začíná u Němečkova hostince ve Vojnově Městci. Trasa vede přes Žďár nad Sázavou, Obyčtov, Ostrov nad Oslavou, Bobrovou, Zvoli až do Bystřice nad Pernštejnem.

- **Šiklův mlýn**

Šikland, známý také jako Šiklův mlýn, je největší přírodní zábavní park v České republice, zasazený malebně v údolí řeky Bobrůvky u Zvole nad Pernštejnem. Nabízí westernové městečko s tematickými show, přírodní aquapark s tobogány a trampolínou, zoopark s koňmi, bizony i indiánskou vesnicí, jízdu na koni či vláček Union Pacific, a nechybí ani večerní program s ohňovou show, divadlem a diskotékami.

Poloha

Obec Mirošov se nachází přibližně uprostřed trojúhelníku vymezeného městy Nové Město na Moravě, Bystřice nad Pernštejnem a Velké Meziříčí.

Oficiálně udávaná nadmořská výška obce činí 495 metrů nad mořem, přičemž nejvyšším bodem je vrchol poblíž Velkého Mirošovského rybníku, který měří 555 m n.m. dále pak vrch Kříb (530 m n. m.) a Mirošovský vrch (525 m n. m.). Katastru obce náleží i samota Zábršův mlýn, ležící asi 2 km jihovýchodně od centra. U silnice směrem na Dolní Rožínku se nachází mirošovský kamenolom, kde se od 30. let 20. století těží kámen, písek a štěrk. Obcí protéká Mirošovský potok, který sbírá vodu z okolních rybníků a za lomem u Nového mlýna se vlévá do říčky Bobrůvky.

Největší vodní plochou v katastru je Velký mirošovský rybník o rozloze přibližně 11 hektarů. V okolí obce se nachází i několik menších rybníků – přímo na návsi leží rybník Návesník. Zajímavostí je, že na komíně bývalého lihovaru u rybníku Podedvorník každoročně hnízdí čápi.

2. Současnost obce

Obec Mirošov se nachází v kraji Vysočina, v okresu Žďár nad Sázavou a je součástí mikroregionu Novoměstsko.

Zastupitelstvo obce Mirošov se skládá z 7 členů. Dlouhodobě zde fungují finanční výbor, kontrolní výbor a výbor pro občanské záležitosti.

3. Demografické poměry

Podle údajů Českého statistického úřadu <https://csu.gov.cz/> žilo k 1.1. 2025 v obci celkem 141 obyvatel. Z toho 74 mužů a 67 žen. Průměrný věk činil 46 let.

4. Dopravní napojení, infrastruktura

Obec je napojena na autobusovou dopravu, kterou zajišťuje společnost ZDAR, a. s. Žďár nad Sázavou. Obcí prochází komunikace III/ 36042, která vede od křižovatky spojující komunikaci 360 od Bobrové na Moravec. Dále tato komunikace vede do Blažkova na do Dolní Rožínky. Tato komunikace je ve vlastnictví kraje Vysočina. Je v dobrém technickém stavu. Ostatní komunikace jsou v majetku obce. Většina obecních komunikací je vyasfaltovaná další komunikace se postupně opravují za přispění dotací.

Technická infrastruktura v obci je tvořena kompletními rozvody elektrické energie, plynu, vody a kanalizací s čističkou odpadních vod.

5. Volný čas, sport, cestovní ruch, kultura, vzdělání

V rámci volnočasových aktivit lze v obci nabídnout služby místní obecní knihovny, která je provozována jako organizační složka obce.

V oblasti kulturní jsou tradiční rybářské závody dětí, výlov rybníka, drakiáda a taneční zábava. Pro účely sportu je k dispozici venkovní hřiště.

6. Občanská vybavenost, životní prostředí, sociální služby a rozvoj bydlení

Občanskou vybavenost v obci zabezpečuje obchod se smíšeným zbožím. Pro občany jsou k dispozici obecní prostory s možností pořádání soukromých i veřejných akcí. Pro mládež slouží klubovna, umístěná v budově místní hasičky.

V oblasti sociální obec aktuálně nenabízí žádné poskytování služeb. V obci aktuálně působí poskytovatel, který zabezpečuje zájemcům dovoz stravy. V oblasti sociálních služeb obec dlouhodobě spolupracuje s Centrem Zdislava v Novém Městě na Moravě.

V oblasti životního prostředí se snažíme o co nejefektivnější třídění odpadu. Obec má ve svém vlastnictví rybník Návesník o rozloze 0,72 ha, požární nádrž 0,048 ha. Protékají tudy 2 potoky. Ve vlastnictví obce je les o rozloze 17 ha.

7. Bezpečnost

Jelikož v naší obci není jednotka dobrovolných hasičů, obec smluvně spolupracuje s jednotkou dobrovolných hasičů z Bobrové. Tato jednotka je kvalitně vybavena a je kladně vnímána jak vedením obce, tak i občany. Obecná bezpečnost je na úrovni obecně srovnatelné s okolními obcemi. V oblasti bezpečnosti však musí být v budoucnosti řešen zvýšení provozu na komunikaci.

8. Pracovní trh, zaměstnanost, podnikání, strategický rozvoj bydlení

Podíl nezaměstnanosti se v naší obci pohybuje okolo 2,99%. Naše obec patří dlouhodobě k lokalitám s nižší mírou nezaměstnanosti. Problematika zaměstnanosti se tak spíše omezuje na tu část populace, která se obtížně zaměstnává plošně. Obec se snaží ve spolupráci s úřadem práce využívat dotační titul veřejně prospěšných prací.

Jako potenciální obecný problém je registrováno především stárnutí populace. Ve vlastnictví obce se nachází tři obecní byty.

9. Strategický plán rozvoje obce Mirošov

Strategický plán rozvoje obce byl připraven ve vzájemné spolupráci zastupitelů obce. Jedná se o místní strategii, tematického charakteru pro níže uvedené oblasti.

V rámci jeho tvorby byl nejprve definován výchozí stav obce, jeho vyhodnocením a vymezením základních závěrů a trendů vývoje v posledních letech. Následně je zmapovaly příležitosti obce, její ohrožení, silné a slabé stránky / tzv. SWOT analýza/ se záměrem dobrat se konkrétních cílů, směřujících k postupné realizaci vize. Strategické cíle byly voleny s ohledem na reálné možnosti obce a jsou klíčové pro zpracování plánů a projektů, ke kterým bude docházet v průběhu realizace strategického plánu rozvoje.

Účelem strategického plánu rozvoje obce je vymezení a definování prioritních oblastí a to včetně návrhu možných řešení.

Strategický plán rozvoje obce Mirošov by měl sloužit především jako poklad pro:

- o střednědobé až dlouhodobé plánování rozvoje obce

- o zapojování občanů a podnikatelů do rozvojových aktivit obce
- o sestavování obecních rozpočtů
- o práci na tvorbě územního plánu
- o posuzování regionálních plánů a programů z pohledu obce
- o aktivní marketing obce

10. Swot analýza obce Mirošov

Swot analýza je metoda ke zjišťování současného stavu – silných a slabých stránek obce a jejich příležitostí a hrozeb.

A. Infrastruktura

B. Volný čas, sport, cestovní ruch, kultura a vzdělání

C. Občanská vybavenost, sociální rozvoj, životní prostředí

D. Bezpečnost

E. Pracovní trh, zaměstnanost, podnikání, strategický rozvoj a bydlení

A. Infrastruktura

Silné stránky

1. Proběhlá pozemková reforma
2. Komplexní rozvody plynu, elektřiny, vody
3. Zbudovaná kanalizace a ČOV
4. Bezdrátový rozhlas

Slabé stránky

1. Stav veřejného osvětlení – staré výbojky – postupné přecházení na LED výbojky
2. Špatná kvalita polních a lesních cest ničených těžkou lesní a zemědělskou technikou
3. Nekvalitní signál mobilních operátorů
4. Nadměrné zatížení hlavní silnice nákladní dopravou
5. Špatný stav kanalizace

Příležitosti

1. Možnost čerpání prostředků ze strukturálních fondů EU
2. Zřízení přípojek k plynoměru a elektroměru k obecním bytům
3. Měření rychlosti na hlavní komunikaci
4. Nainstalování zpomalovacích pásů
5. Zlepšení kvality signálu mobilních operátorů

Hrozby

1. Poruchy vodovodu a čistírny odpadních vod
2. Poruchy veřejného osvětlení
3. Ohrožení přilehlých nemovitostí u frekventované komunikace
4. Finanční náročnosti na údržbu kanalizace

B. Volný čas, sport, cestovní ruch, kultura, vzdělání

Silné stránky

1. Obcí prochází cyklostezky
2. Krásné přírodní prostředí
3. Turisticky atraktivní cíle
4. Obecní knihovna
5. Dětské hřiště
6. Spolupráce v rámci mikroregionu Novoměstsko

Slabé stránky

1. Nevyužitý potenciál cestovního ruchu
2. Nedostatek pravidelně organizovaných sportovních a kulturních akcí
3. Špatný stav zázemí v místě pro pořádání kulturních akcí
4. Nedostatečný provoz místní prodejny
5. Chybějící pohostinství

Příležitosti

1. Vybudovat víceúčelové hřiště s umělým kobercem a zázemím na pořádání venkovních akcí
2. Vybudování Fit parku, zahrnující cvičebně-rehabilitační prvky pro venkovní využití
3. Pronajmout místní prodejnu potravin soukromému vlastníkovi
4. Využití společenské místnosti pro setkávání s občany

Hrozby

1. Slabá návštěvnost kulturních událostí
2. Nedostatečné sportovní zázemí
3. Nedostatek dobrovolníků pro kulturní a sportovní akce

C. Občanská vybavenost, sociální rozvoj, životní prostředí

Silné stránky

1. Aktivní činnost obce v oblasti rozvoje sportovního a kulturního zázemí
2. Ve vlastnictví obce je 16,5 ha lesa, dále rybník a požární nádrž

Slabé stránky

1. Malá spolupráce obce s poskytovateli sociálních služeb
2. Prašnost, otřesy půdy související s provozem lomu
3. Lesy poničeny kůrovcovou kalamitou

Příležitosti

1. Oprava místního potoka
2. Využití národních programů při péči o krajinu
3. Péče o územní systémy ekologické stability
4. Vypracování územního plánu

Hrozby

1. Nespokojenost občanů se sociálním zázemím obce
2. Velká prašnost a otřesy půdy z místního lomu
3. Povodně
4. Zatížení komunikací nadměrnou dopravou

D. Bezpečnost

Silné stránky

1. Funkční JSDH Bobrová
2. Začlenění do integrovaného záchranného systému
3. Kladný postoj obce k zajištění požární ochrany a bezpečnosti obce

Slabé stránky

1. Nadměrná doprava v obci
2. Pozemky vhodné k vybudování chodníků nejsou ve vlastnictví obce

Příležitosti

1. Vybudování chodníků
2. Tísňová tlačítka pro starší občany
3. Spolupráce s občany a s ostatními obcemi

Hrozby

1. Povodně
2. Lesní požáry

5. Zřízení dálkového dohledu na čistírnu odpadních vod
6. Rozšíření prostoru před prodejnou COOP a zbudování prostoru pro umístění kontejnerů na tříděný odpad
7. Zbudování vlastního zdroje vody
8. Studie vyhledání vody
9. Výkup pozemků
10. Zbudování elektrické přípojky na hřiště

B. Volný čas, sport, cestovní ruch, kultura a vzdělání

1. Zbudování kulturního domu
2. Vybudovat víceúčelového hřiště s umělým kobercem a zázemí na pořádání venkovních akcí
3. Zakoupení vlastních obecních laviček
4. Dobudování dětského hřiště
5. Vybudování fit parku zahrnujícího cvičebně-rehabilitační prvky pro seniory ve venkovním využití
6. Zřízení odpočinkových míst v okolí obce
7. Zřízení naučné stezky na území obce
8. Nákup cvičebních strojů a vybavení
9. Rekonstrukce budovy hasičské zbrojnice a jejího okolí

C. Občanská vybavenost, sociální rozvoj, životní prostředí

1. Úprava a osázení ploch na návsi
2. Využití národních programů při péči o krajinu
3. Tvorba chybějícího občanského vybavení
4. Pronájem místní prodejny potravin soukromému vlastníkovi
5. Péče o územní systémy ekologické stability
6. Vypracování územního plánu
7. Oprava místního potoka

D. Bezpečnost

1. Vybudování chodníků
2. Tísňová tlačítka pro starší občany
3. Spolupráce s občany a s ostatními obcemi
4. Měření rychlosti na hlavní komunikaci
5. Instalace zpomalovacích pásů na hlavní komunikaci

E. Pracovní trh, zaměstnanost, podnikání, strategický rozvoj a bydlení

Silné stránky

1. Výhodná dopravní poloha obce na silničních trasách
2. Nízká nezaměstnanost
3. Spolupráce obce s podnikatelskou sférou

Slabé stránky

1. Nevyjasněné rozvojové plochy pro podnikatele
2. Špatný stav obecních bytů
3. Dojíždění za prací do měst

Příležitosti

1. Spolupráce s obcemi mikroregionu
2. Rozvoj malého a středního podnikání
3. Kvalitní spolupráce obce s podnikatelskou sférou
4. Maximální snaha o informovanost
5. Dotace na veřejně prospěšné práce

Hrozby

1. Nedostatečná podpora vzniku nových pracovních míst
2. Soulad finančních možností obce s prioritami rozvoje
3. Stárnutí populace, pokles ekonomicky aktivního obyvatelstva
4. Nízká efektivní podpora ze strany státu

11. Prioritní oblasti, cíle a opatření pro rok 2026–2030

- A. Infrastruktura
- B. Volný čas, sport, cestovní ruch, kultura a vzdělání
- C. Občanská vybavenost, sociální rozvoj, životní prostředí
- D. Bezpečnost
- E. Pracovní trh, zaměstnanost, podnikání, strategický rozvoj a bydlení

A. Infrastruktura

1. Rekonstrukce a výmalba budovy obecního úřadu
2. Izolace budov proti vlhkosti
3. Zlepšení kvality signálu mobilních operátorů
4. Zřízení přípojek plynoměru a elektroměru u obecních bytů

E. Pracovní trh, zaměstnanost, podnikání, strategický rozvoj a bydlení

1. Spolupráce s obcemi mikroregionu
2. Rozvoj malého a středního podnikání
3. Kvalitní spolupráce obce s podnikatelskou sférou
4. Maximální snaha o informovanost

12. Realizace strategického plánu rozvoje obce

Po schválení strategického plánu zastupitelstva obce bude zahájena příprava projektů. Dojde k zajištění potřebných financí, buď vlastními zdroji nebo úvěrem.

Bude využito aktuálních dotačních titulů.

13. Řízení realizace strategického plánu rozvoje obce

Realizaci strategického plánu rozvoje obce zajišťuje zastupitelstvo obce. Zastupitelstvo obce je pravidelně informováno o průběhu realizace strategického rozvoje na zasedáních zastupitelstva obce.

Zastupitelstvo obce zejména přijímá opatření v rámci realizace cílů uvedených ve strategickém plánu rozvoje, rozhoduje o uvolňování prostředků a dohlíží na realizaci a aktualizaci plánu.

Realizace strategického plánu rozvoje obce se neobejde bez dostatečného zajištění finančních prostředků. V řadě případů bude obec usilovat o využití finančních prostředků u EU. V případě nutnosti může obec přistoupit k financování svých prioritních projektů formou úvěru. Cílem obce bude sjednat úvěr v takové výši, aby byla vždy schopna zajistit pravidelné splácení úvěru bez rizika předlužení.

14. Nutný předpoklad úspěchu

Záměry obce, mají-li být naplněny v souladu se strategickým plánem rozvoje obce, musí mít silnou podporu nejen ve finančním krytí, ale také ve víře a odhodlání lidí realizovat je a nést za ně společně zodpovědnost, jinak zůstane každý plán jen přáním.

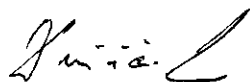
Schvalovací doložka

Strategický plán rozvoje obce Mirošov na období 2026 – 2030 byl schválen usnesením zastupitelstva obce Mirošov č. 4-5/2025, ze dne 23.9. 2025.

v Mirošově, dne 23.9. 2025

Jindřich Dvořáček

místostarosta



Marcela Tomková

starostka

